



证券代码: 000753

证券简称: 漳州发展

公告编号: 2025-005

福建漳州发展股份有限公司 关于子公司参与投资漳州高新区站前投资 合伙企业（有限合伙）暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

福建漳州发展股份有限公司（以下简称公司）于 2022 年 6 月 17 日召开的第八届董事会 2022 年第四次临时会议审议通过《关于子公司参与设立漳州高新区站前股权投资基金暨关联交易的议案》，同意公司子公司福建展恒新建设集团有限公司（以下简称展恒新）作为有限合伙人与关联方漳州漳龙创业投资基金管理有限公司、福建漳龙建投集团有限公司及其他联合体成员或者其委托的出资人共同设立专项股权投资基金——漳州高新区站前投资合伙企业（有限合伙）（以下简称站前合伙企业），展恒新认缴出额为 0.5 亿元。具体内容详见公司于 2022 年 6 月 18 日披露于《证券时报》及巨潮资讯网的《关于子公司参与设立漳州高新区站前股权投资基金暨关联交易的公告》（公告编号：2022-040）。2022 年 7 月，合伙协议签订并完成工商注册手续，具体内容详见公司于 2022 年 7 月 13 日披露于《证券时报》及巨潮资讯网的《关于子公司参与设立漳州高新区站前股权投资基金暨关联交易的进展公告》（公告编号：2022-045）。

近日，展恒新与站前合伙企业其他合伙人就变更普通合伙人等事项签署变更决定书，重新签订合伙协议，具体情况如下：

一、 本次进展情况

1. 站前合伙企业的普通合伙人漳州漳龙创业投资基金管理有限公司变更为福建漳龙产业投资集团有限公司（以下简称漳龙产投公司），合伙企业执行事务合伙人变更为漳龙产投公司。变更后，站前合伙企业将以非基金形式的普通合伙企业运营。

2. 其他合伙人变更情况

原有限合伙人漳州大自然园林工程有限公司变更为漳州市市政工程有限公司（以下简称漳州市政公司）。

3. 变更后，站前合伙企业的认缴出资总额：40.01亿元。各合伙人出资情况：

合伙人名称	合伙人类别	认缴出资额 (亿元)	认缴出资 比例	出资方式
福建漳龙产业投资集团有限公司	普通合伙人	0.01	0.02%	现金
漳州市市政工程有限公司	有限合伙人	5	12.50%	现金
漳州市建筑工程有限公司	有限合伙人	5	12.50%	现金
漳州圆新投资有限公司	有限合伙人	4.5	11.25%	现金
福建展恒新建设集团有限公司	有限合伙人	0.5	1.25%	现金
福建漳龙建投集团有限公司	有限合伙人	5	12.50%	现金
福建七建集团有限公司	有限合伙人	5	12.50%	现金
中电建路桥集团有限公司	有限合伙人	5	12.50%	现金
福建省通邦交通建设有限公司	有限合伙人	3	7.49%	现金
漳州圆铁创业投资合伙企业（有限合伙）	有限合伙人	7	17.49%	现金
合计		40.01	100%	

4. 除上述变更事项外，合伙协议其他内容未有重大变更。

二、新合伙人的基本情况

（一）漳龙产投公司基本情况

统一社会信用代码：91350600MA3463WM04



公司类型：有限责任公司

注册资本：46,000 万元

法定代表人：林志斌

住所：福建省漳州市芗城区胜利东路漳州发展广场 16 楼

成立日期：2016 年 2 月 24 日

经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务。

股东情况：公司控股股东福建漳龙集团有限公司持有 100% 的股权。

漳龙产投公司最近一年又一期主要财务数据：

单位：万元

项目	2024 年 9 月 30 日（未经审计）	2023 年 12 月 31 日（经审计）
资产总额	2,413,865.72	2,328,483.41
负债总额	1,666,699.68	1,372,877.88
净资产	747,166.04	955,605.53
项目	2024 年 1-9 月（未经审计）	2023 年度（经审计）
营业收入	135,290.13	179,449.11
营业利润	1,969.10	12,166.73
净利润	-1,406.05	5,029.29

经查询，漳龙产投公司不是失信被执行人。

（二）漳州市政公司基本情况

统一社会信用代码：91350600156501119W

公司类型：有限责任公司

注册资本：7,500 万元

法定代表人：吴林坤

住所：漳州市芗城区延安北路 51 号公路大厦八楼

成立日期：1981 年 04 月 15 日



经营范围：一般项目：园林绿化工程施工；城市公园管理；地质灾害治理服务（除环境质量监测、污染源检查服务）；建筑用石加工；水泥制品制造；砼结构构件制造；交通及公共管理用金属标牌制造；安全、消防用金属制品制造；土石方工程施工；林业产品销售；交通设施维修；市政设施管理；水泥制品销售；对外承包工程；金属结构制造；建筑工程机械与设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；工程管理服务；非金属矿物制品制造；生态环境材料制造；非金属矿及制品销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；轻质建筑材料制造。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；建设工程设计；公路管理与养护；非煤矿山矿产资源开采（除稀土、放射性矿产、钨）；城市生活垃圾经营性服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

股东情况：漳州市交发建设集团有限公司持有其 100%的股权。

经查询，漳州市政公司不是失信被执行人。

三、备查文件

1. 《合伙企业变更决定书》
2. 《漳州高新区站前投资合伙企业（有限合伙）之合伙协议》

特此公告

福建漳州发展股份有限公司董事会

二〇二五年三月二十六日