

雅戈尔时尚股份有限公司
投资者关系活动记录表

编号：202504001

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（电话会议）
参与单位名称及人员	长江证券、交银施罗德基金、天治基金、同泰基金、华夏基金、博道基金、建信基金、东方基金、国寿安保基金、南方基金、华安基金、东方证券资管基金、远信(珠海)私募基金、英大证券、北京君诚淡水同观私募基金、中邮证券、广发证券
时间	2025年4月24日（星期四）09:00-10:00
地点	线上会议
上市公司接待人员姓名及职务	冯 隽女士 董事会秘书 曹雨超先生 证券事务代表 林 欣女士 证券事务助理
投资者关系活动主要内容介绍	<p>交流内容主要如下：</p> <p>1、服装板块利润下滑较大的原因？ ①营收下降导致毛利下降。②投入性费用有所增加，包括新购置店铺产生的折旧摊销、装修费等。</p> <p>2、UND与HH的经营情况？ 营收实现快速增长，抓住市场机遇加快完善渠道布局。</p> <p>3、地产板块利润较低的原因？ ①项目平均毛利较低。②尾盘的销售费用较高。③年底对存量项目的计提减值较为充分。④部分合作项目有亏损产生。</p> <p>4、非经常性损益项目中“计入当期损益的对非金融企业收入的资金占用费”同比减少的原因？ 资金占用费主要包括企业间借款的利息收入。随着地产项目的收尾、结束，对合作项目的股东借款也逐渐收回，借款利息相应减少。</p> <p>5、利息收入同比减少的原因？ 2023年同期存在大额存单到期确认收入的情形。根据会计准则的规定，持有期间的存单不计提利息，到期确认利息收入。</p>
附件清单	无
日期	2025年4月29日
备注	公司与投资者进行了充分的沟通交流，并严格按照有关制度规定，保证信息披露的真实、准确、完整、及时、公平，没有出现未公开重大信息泄露等情况。

